РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

**АДМИНИСТРАЦИЯ БЫСТРИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

Иркутская область, Слюдянский район

д. Быстрая, ул. Советская, 36

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От 07.12.2015 г. № 488- п

О внесение дополнений в постановление

от 25.10.2013 г. № 113- п «Об утверждении

реестра муниципальных услуг предоставляемых

юридическим и физическим лицам администрацией

Быстринского сельского поселения»

 В целях реализации Федерального закона от 27.07.2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», на основании Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановления администрации Быстринского сельского поселения от 23.09.2013 г. № 95- п «Об утверждении Порядка формирования и

ведения Реестра муниципальных услуг», руководствуясь статьями 43,46 Устава Быстринского муниципального образования, администрация Быстринского сельского поселения **постановляет:**

 1. Внести дополнения в реестр муниципальных услуг утвержденных постановлением от 25.10.2013 г. № 113 – п «Об утверждении реестра муниципальных услуг предоставляемых юридическим и физическим лицам администрацией Быстринского сельского поселения»:

 1.1. Дополнить пунктами 15, 16, 17, 18 .

 2. Настоящее постановление подлежит опубликованию в печатном издании «Вестник Быстринского муниципального образования», а также размещению на официальном сайте муниципального образования Слюдянский район.

 3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. главы администрации Н.И. Сухова

1.1. Внести дополнения в приложение № 1 реестра муниципальных услуг:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование муниципальной услуги | Орган, ответственный за организацию муниципальной услуги | Сведения о возмездности (безвозмездности услуги)  | Нормативно правовые акты, регламентирующие предоставление муниципальной услуги | Категория заявителей | Срок предоставления муниципальной услуги | Возможность предоставления муниципальной услуги в электронном виде |  Необходимые документы и выдающие их органы, участвующие в предоставлении услуги | Результат предоставления услуги. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 15 | Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, без торгов | Администрация Быстринского сельского поселения | безвозмездно | - Конституцией Российской Федерации; -Гражданским кодексом Российской Федерации; - Земельным кодексом Российской Федерации;- Градостроительным кодексом Российской Федерации ;- Федеральным законом от 25.10.2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»; - Федеральным законом от 29.12.2004 г. № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»;- Федеральным законом от 21.07.1997 года № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним»;- Федеральным законом от 24.07.2007 г. № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости»;- Федеральным законом от 18.06.2001 г. № 78-ФЗ «О землеустройстве»;- Федеральным законом от 27.07.2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;- Законом Иркутской области от 21.12.2006 г. № 99-оз «Об отдельных вопросах использования и охраны земель в Иркутской области»;- Законом Иркутской области от 12.03.2009 г. № 8-ОЗ «О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность граждан»;- Устав Быстринского муниципального образования;- решение Думы Быстринского сельского поселения от 13.12.2012 г. № 20-3 сд «Об утверждении перечня услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления администрацией Быстринского сельского поселения муниципальных услуг и Порядка определения размера платы за оказание услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления администрацией Быстринского сельского поселения муниципальных услуг»; - Правилами землепользования и застройки Быстринского муниципального образования (сельского поселения) Слюдянского района Иркутской области утвержденного решением Думы Быстринского сельского поселения от 12.03.2015 г. № 8- 3 сд  | Физические и юридические лица,  |  В течение 30 рабочих дней | - | 1) заявление по установленной форме 2) документ, удостоверяющий личность заявителя;3) доверенность, удостоверяющая полномочия представителя заявителя, необходимая для осуществления действия от имени заявителя, в случае подачи документов представителем заявителя;4) документы, указанные в приказе Министерства экономического развития Российской Федерации от 12 января 2015 года № 1 «Об утверждении перечня документов, подтверждающих право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов». | направление заявителю проектов договора купли-продажи земельного участка, договора аренды земельного участка, договора безвозмездного пользования земельным участком, постановления Администрации о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно или постановления Администрации о предоставлении земельного участка в постоянное (бессрочное) пользование, или решения форме письма Администрации об отказе предоставлении земельного участка. |
| 16 | Предварительное согласование предоставления земельного участка, находящегося в муниципальной собственности или государственная собственность на который не разграничена | Администрация Быстринского сельского поселения | безвозмездно | - Конституцией Российской Федерации; -Гражданским кодексом Российской Федерации; - Земельным кодексом Российской Федерации;- Градостроительным кодексом Российской Федерации ;- Федеральным законом от 25.10.2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»; - Федеральным законом от 29.12.2004 г. № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»;- Федеральным законом от 21.07.1997 года № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним»;- Федеральным законом от 24.07.2007 г. № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости»;- Федеральным законом от 18.06.2001 г. № 78-ФЗ «О землеустройстве»;- Федеральным законом от 27.07.2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;- Законом Иркутской области от 21.12.2006 г. № 99-оз «Об отдельных вопросах использования и охраны земель в Иркутской области»;- Законом Иркутской области от 12.03.2009 г. № 8-ОЗ «О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность граждан»;- Устав Быстринского муниципального образования;- решение Думы Быстринского сельского поселения от 13.12.2012 г. № 20-3 сд «Об утверждении перечня услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления администрацией Быстринского сельского поселения муниципальных услуг и Порядка определения размера платы за оказание услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления администрацией Быстринского сельского поселения муниципальных услуг»; - Правилами землепользования и застройки Быстринского муниципального образования (сельского поселения) Слюдянского района Иркутской области утвержденного решением Думы Быстринского сельского поселения от 12.03.2015 г. № 8- 3 сд  | Физическим и юридическим лицам  | не более чем тридцать календарных дней | - | 1) заявление по установленной форме 2) документ, удостоверяющий личность заявителя;3) доверенность, удостоверяющая полномочия представителя заявителя, необходимая для осуществления действия от имени заявителя, в случае подачи документов представителем заявителя;  | направление заявителю постановления о предварительном согласовании земельного участка либо отказ в предварительном согласовании земельного участка  |
| 17 | Предоставление земельного участка дляиндивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах Быстринского муниципального образования, садоводства, дачного хозяйства, для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности | Администрация Быстринского сельского поселения | безвозмездно | - Конституцией Российской Федерации; -Гражданским кодексом Российской Федерации; - Земельным кодексом Российской Федерации;- Градостроительным кодексом Российской Федерации ;- Федеральным законом от 25.10.2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»; - Федеральным законом от 29.12.2004 г. № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»;- Федеральным законом от 21.07.1997 года № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним»;- Федеральным законом от 24.07.2007 г. № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости»;- Федеральным законом от 18.06.2001 г. № 78-ФЗ «О землеустройстве»;- Федеральным законом от 27.07.2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;- Законом Иркутской области от 21.12.2006 г. № 99-оз «Об отдельных вопросах использования и охраны земель в Иркутской области»;- Законом Иркутской области от 12.03.2009 г. № 8-ОЗ «О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность граждан»;- Устав Быстринского муниципального образования;- решение Думы Быстринского сельского поселения от 13.12.2012 г. № 20-3 сд «Об утверждении перечня услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления администрацией Быстринского сельского поселения муниципальных услуг и Порядка определения размера платы за оказание услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления администрацией Быстринского сельского поселения муниципальных услуг»; - Правилами землепользования и застройки Быстринского муниципального образования (сельского поселения) Слюдянского района Иркутской области утвержденного решением Думы Быстринского сельского поселения от 12.03.2015 г. № 8- 3 сд  | Физические лица, крестьянско – фермерские хозяйства  | В течение 90 календарных дней |  | 1) заявление по установленной форме 2) документ, удостоверяющий личность заявителя;3) доверенность, удостоверяющая полномочия представителя заявителя, необходимая для осуществления действия от имени заявителя, в случае подачи документов представителем заявителя;4) кадастровый паспорт испрашиваемого земельного участка либо кадастровая выписка об испрашиваемом земельном участке (в случае если заявитель указал кадастровый номер земельного участка в заявлении);5) выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним (далее – ЕГРП) о правах на приобретаемый земельный участок или уведомление об отсутствии в ЕГРП запрашиваемых сведений о зарегистрированных правах на указанный земельный участок. | направление заявителю постановления о предоставлении земельного участка или решения об отказе в предоставлении земельного участка  |
| 18 | Подготовкаи организация аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности | Администрация Быстринского сельского поселения | безвозмездно | - Конституцией Российской Федерации; -Гражданским кодексом Российской Федерации; - Земельным кодексом Российской Федерации;- Градостроительным кодексом Российской Федерации ;- Федеральным законом от 25.10.2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»; - Федеральным законом от 29.12.2004 г. № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»;- Федеральным законом от 21.07.1997 года № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним»;- Федеральным законом от 24.07.2007 г. № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости»;- Федеральным законом от 18.06.2001 г. № 78-ФЗ «О землеустройстве»;- Федеральным законом от 27.07.2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;- Законом Иркутской области от 21.12.2006 г. № 99-оз «Об отдельных вопросах использования и охраны земель в Иркутской области»;- Законом Иркутской области от 12.03.2009 г. № 8-ОЗ «О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность граждан»;- Устав Быстринского муниципального образования;- решение Думы Быстринского сельского поселения от 13.12.2012 г. № 20-3 сд «Об утверждении перечня услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления администрацией Быстринского сельского поселения муниципальных услуг и Порядка определения размера платы за оказание услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления администрацией Быстринского сельского поселения муниципальных услуг»; - Правилами землепользования и застройки Быстринского муниципального образования (сельского поселения) Слюдянского района Иркутской области утвержденного решением Думы Быстринского сельского поселения от 12.03.2015 г. № 8- 3 сд | физическим лица и юридическим лицам, а также их законным представителям, действующим в силу закона или на основании доверенности  | в течение 2 месяцев |  | 1) заявление по установленной форме 2) документ, удостоверяющий личность заявителя;3) доверенность, удостоверяющая полномочия представителя заявителя, необходимая для осуществления действия от имени заявителя, в случае подачи документов представителем заявителя;4) кадастровый паспорт испрашиваемого земельного участка либо кадастровая выписка об испрашиваемом земельном участке (в случае если заявитель указал кадастровый номер земельного участка в заявлении);5) выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним (далее – ЕГРП) о правах на приобретаемый земельный участок или уведомление об отсутствии в ЕГРП запрашиваемых сведений о зарегистрированных правах на указанный земельный участок. | Заключение договора аренды или договора купли продажи земельного участка либо решения об отказе в предоставлении муниципальной услуги  |